

Zutreffendes bitte ankreuzen

Vermieter/Vermieterin (Name, Anschrift, ggf. Telefon mit Vorwahl)	Eingang am
	Wohngeld/Fall-Nr. (von Antragsteller/in einzusetzen, falls bekannt)

Mietbescheinigung - zur Vorlage bei der Wohngeldstelle - Die Verpflichtung des Vermieters/der Vermieterin, die folgenden Fragen zu beantworten, ergibt sich aus § 25 Abs. 3 des Wohngeldgesetzes (WoGG).

Name, Vorname der Mieterin/des Mieters, ggf. Telefon mit Vorwahl	Geburtsdatum	Mietverhältnis
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	Stockwerk, Lage im Stockwerk	Hauptmieter/in Untermieter/in

hat von mir gemietet:

Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Gesamtfäche der Wohnung m ²	untervermietet m ²	davon ausschließlich gewerblich o. beruflich genutzt m ²	Wohnung war erstmals bezugsfertig (Baujahr)	Wohnung ist mit öffentlichen Mitteln gefördert nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>
-----------------------------------	---	----------------------------------	--	---	---

Die Wohnung ist nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut worden
 nein ja

Die Wohnung ist ausgestattet mit
 Sammelheizung nein ja
 Bad oder Duschaum nein ja

Als **Sammelheizung** ist eine Zentral-, Etagenheizung oder Fernheizung anzusehen, an die alle Wohn- und Schlafräume (nicht unbedingt Küche, Nebenräume usw.) angeschlossen sein müssen. Entsprechendes gilt auch für Elektrospeicheröfen (Nachstromspeicherheizungen), Gasöfen, Mehrraumheizungen sowie zentral versorgte Öl-Einzelöfenheizungen, wenn die Wohn- und Schlafräume der Wohnung angeschlossen sind.

Die Miete/Das Nutzungsentgelt beträgt einschließlich der Nebenkosten (z. B. Umlagen, Zuschläge) monatlich EUR

Die Miete wird seit (Datum) laufend unregelmäßig in Teilbeträgen nicht gezahlt.

Mietschulden bestehen nein ja in Höhe von EUR aus den Monaten/für den Zeitraum

In der monatlichen Gesamtmiete sind die folgenden Kosten, Zuschläge, Vergütungen und dergleichen enthalten:

Hinweis: Falls die mit *) gekennzeichneten Kosten von dem Mieter/der Mieterin unmittelbar an Dritte (z. B. Stadt/Gemeinde) gezahlt werden, sind von dem Mieter/der Mieterin entsprechende Nachweise dem Antrag beizufügen.

a) Heizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Straßenreinigung*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
b) Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Müllabfuhr*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
c) Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Schornsteinfeger*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
d) gewerbliche oder berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Gartenpflege*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
e) Teilmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Aufzug*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
f) Vollmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Allgemeine Beleuchtung *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
g) Garage	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Gemeinschaftsantenne o. Breitbandkabelnetz *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
h) Stellplatz/Carport	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Hauswart*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
i) Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Sonstiges	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
j) Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
k) Zuschlag für Übernahme der Schönheitsreparaturen durch Vermieter/in	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
l) Umlagen für: Grundsteuer *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Bei Untermietverhältnis zusätzlich		
Wasserverbrauch*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	n) Frühstück	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
Kanalgebühren/ Abwasser *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	o) Zimmerreinigung, Bettwäsche u. ähnliches	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
			p) Strom, Gas	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR

In der Gesamtmiete sind die Kosten und Vergütungen zwar enthalten, es wurde jedoch dafür kein besonderer Betrag ausgewiesen: EUR

Der Mieter/Die Mieterin hat gezahlt eine Mietvorauszahlung ein Mieterdarlehen

am (Datum) vom bis um monatlich EUR

Die Miete mindert sich dadurch EUR

Ort, Datum Unterschrift

00/620/0150/01 W. Kohhammer (08020) Deutscher Gemeindevertrags GmbH www.kohhammer.de Bestell-Fax: (01 80) 5 10 66 02 E-Mail: cgv@kohhammer.de
 - Urheberrechtlich geschützt - Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!